

- CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO -

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu budowlanego: Przedmiotem inwestycji jest budowa „Centrum Turystycznego w Wesołównie” położonego w miejscowości Wesołówka obręb 0025 w jednostce ewid. 061107_2, gmina Stanin na działkach nr ewid. 60/2 i 60/12.

Kategoria obiektu budowlanego: V (amfiteatr) i VIII (tężnia, pumtruck, oraz obiekty małej architektury)

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa „Centrum Turystycznego w Wesołównie” położonego w miejscowości Wesołówka.

W ramach kompleksu centrum turystycznego planuje się wykonanie obiektów budowlanych takich jak: amfiteatr, tężnia solankowa, pumtruck, obiekty małej architektury (ławki, śmietniczki, stojaki na rowery, tablice informacyjne, makieta doworu w Wesołównie wraz z drewnianą kładką) oraz oświetlenie terenu wraz z monitoringiem.

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Projektowana inwestycja ma na celu stworzenie dogodnych warunków do turystyki, rekreacji i edukacji w Centrum Turystycznym.

W zakres prac wchodzi:

- wykonanie robót ziemnych z wymianą gruntu (humusu) na piasek i częściowe podniesienie terenu.
- ustawienie obrzeży, wykonanie podbudowy i ułożenie kostki
- wykonanie i montaż obiektów małej architektury
- budowa amfiteatru wraz z widownią,
- budowa tężni solankowej
- budowa toru rowerowego - pumtruck
- uporządkowanie placu budowy,
- zagospodarowanie terenu po zakończeniu prac
- oddanie obiektu do użytku

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO I OPIS

Amfiteatr

Zadaszona scena wraz z placem przed sceną i widownią. Scena w rzucie przyjmuje kształt koła, Zadaszenie nad sceną zaprojektowano w postaci kopuły o konstrukcji drewnianej (z drewnianych wiązarów z drewna klejonego) z pokryciem blachą na łuskę (blacha tytanowo-cynkowa). Projektuje się wejście na scenę otworem „głównym” na froncie sceny oraz dodatkowym otworem bocznym wraz z dostępem dla osób niepełnosprawnych.

Podest sceny wykonany z kostki brukowej na podbudowie zgodnie z przekrojem.

Widownia sceny z kostki brukowej zgodnie z załączonym przekrojem, na widowni projektuje się umieszczenie prefabrykowanych ławek betonowych z siedziskiem z drewna oraz montaż barierki ze stali nierdzewnej zapewniających bezpieczeństwo użytkowników. Rozmieszczenie ławek oraz ich rodzaj należy uzgodnić z inwestorem.

Powierzchnia zabudowy sceny: 120,76 m²

Wysokość: 8,85 m

Średnica: 8,55 m

Kubatura: 654,00 m³

Tor rowerowy - pumptruck

Projektuje się tor rowerowy typu pumptrack. Obok toru zaplanowano utwardzony plac wraz z obiektami małej architektury takimi jak: ławki, kosz na odpady oraz stojak na rowery. Dostęp na teren projektuje się z projektowanych utwardzonych kostką brukową ciągów pieszo-rowerowych.

Tor stwarza możliwość bezpiecznej jazdy rowerem oraz rozwija koordynację ruchową.

Asfaltowy, tor rowerowy - Pumptrack składa się z garbów, zakrętów profilowanych oraz małych przewyższeń ułożonych w takiej kolejności, by możliwa była bezpieczna jazda oraz rozpędzanie się i utrzymywanie prędkości bez pedałowania. Tor tworzy zamkniętą pętlę.

Obiekt projektuje się jako utwardzony tor mieszanka mineralno-asfaltowa AC 8 o uziarnieniu do 8 mm, przeznaczona na kategorie ruchu KR 1.

Parametry toru:

- powierzchnia utwardzona oraz skarpy: 348,00 m²,
- powierzchnia asfaltowa w rzucie: 218,00 m²,
- długość toru w osi: 109 m,
- szerokość jezdni toru: min. 170 cm,
- wysokość zakrętów (band) - nasyp/asfalt: 120/90 cm,
- grubość warstwy asfaltu: 5-7 cm.

Utwardzony plac do wypoczynku o powierzchni 50 m² o nawierzchni z kostki brukowej o grubości min. 8cm, w kolorze szarym.

Tężnia solankowa

Projektuje się tężnię solankową jako urządzenie rekreacji publicznej i wypoczynku o konstrukcji drewnianej wraz z infrastrukturą (zbiornik na wodę solankową o poj. 5m³)

Tężnia została zaprojektowana jako wiata wolno stojąca na obrysie sześcioboku. Obiekt wzniesiony będzie z wyselekcjonowanego drewna świerkowego klejonego czołowo z kolumną tarniny pośrodku. Dach wielospadowy pokryty gontem bitumicznym układanym na podbitce świerkowej i podbudowie z papy. Ponad dachem projektuje się komin wentylacyjny. W części centralnej tężni zlokalizowana będzie kolumna gałązek tarniny na które będzie spływać solanka z kolektora wylelowego umieszczonego wewnątrz kolumny.

kolorystyka obiektu dostosowana do otoczenia i uzgodniona z inwestorem.

Powierzchnia zabudowy płyty:	59,37 m ²
Powierzchnia zabudowy po obrysie słupów:	55,43 m ²
Wysokość:	4,87 m (bez komina tężni)
Szerokość/długość	8x9,22 m,

Elementy małej architektury:

- 1. TABLICA INFORMACYJNA (URZĄDZENIE EDUKACYJNE)** - tablica z planszą informacyjną o formacie B0 (poziomo). Wymiar planszy 141 cm x 100 cm. Na obszarze zespołu przewidziano 10 tablic.
- 2. ŁAWKA** - ławka z siedziskiem i oparciem drewniana o długości ok. 1,86 m, i całkowitej wysokości 80 cm trwale zakotwiona w gruncie. Montaż na wspornikach stalowych ocynkowanych zakotwionych w betonowej stopie fundamentowej (nie dopuszcza się kontaktu drewna z gruntem). Na obszarze zespołu przewidziano 16 ławek.
- 3. KOSZ NA ŚMIECI** wykonany ze stali malowany trwałą metodą proszkową trwale zakotwiony w gruncie. Montaż na wspornikach stalowych ocynkowanych zakotwionych w betonowej stopie fundamentowej (nie dopuszcza się kontaktu drewna z gruntem). Na obszarze zespołu przewidziano 10 koszy.
- 4. Makieta dworu w Wesołowie** - makieta Zespołu Dworskiego w Wesołowie usytuowana w centrum rabaty różanej otoczona fosą z dojściem przez mostek drewniany usytuowany na przyczółkach betonowych. (Dokładne wytyczne oraz niezbędne informacje do wykonania makiety dostarczy inwestor.)

Ponadto projektuje się wykonanie oświetlenia terenu wraz z monitoringiem zgodnie z załączoną do projektu technicznego branżą elektryczną oraz projektem zagospodarowania.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opinia geotechniczna

dla potrzeb budowy obiektów na terenie Centrum Turystycznego w miejscowości Wesołówka obręb 0025 Wesołówka w jednostce ewid. 061107_2, gmina Stanin na działkach nr ewid. 60/2 i 60/12 opracowana na podstawie badań podłoża gruntowego w dniu 28.02.2025r.

- Warunki gruntowe proste - w zbadanych warstwach grunty z wyjątkiem powierzchniowych, jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo. Warstwę powierzchniową stanowi grunt organiczny ~ 40 cm. Poniżej zalegają grunty mineralne rodzime, zwarte (głina). Podłoże gruntowe stateczne. Poziom wody gruntowej sprawdzony w rejonie lokalizacji obiektu – poniżej poziomu posadowienia fundamentów (Woda gruntowa na poziomie od 120 cm w okolicach amfiteatru do 90 cm w okolicy tężni. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

- Kategoria geotechniczna obiektu: obiekty małej architektury (tablice, ławki i kosze na śmieci) słupy oświetleniowe, zadaszenie sceny oraz utwardzenia to obiekty o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowione w prostych warunkach gruntowych, zaliczam do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

- Brak konieczności projektowania odwodnień budowlanych, barier oraz ekranów uszczelniających.

- Kategoria gruntu wg warunków odspajania i ładowania I. Bezpieczne nachylenie skarp wykopów 1:1,00. Przy wykopach o szer. powyżej 0,6 m dopuszczalne jest stosowanie ścian pionowych max. do gł. 1,0 m.

- Przy wykonywaniu wykopów pod fundamenty sposobem zmechanizowanym, należy zatrzymać kopanie 20 cm powyżej żądanej rzędnej, resztę urobku usunąć ręcznie przed rozpoczęciem robót fundamentowych.

- Podłoże gruntowe niewymagające wzmacniania oraz oczyszczania.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

W projektowanym obiekcie nie projektuje się lokali użytkowych i mieszkalnych.

7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) zaopatrzenie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych:

Nie dotyczy

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Projektowane obiekty nie będą wytwarzały zanieczyszczeń gazowych zagrażających środowisku, nie wpływa negatywnie na otoczenie

c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów:

Projektowane obiekty nie będą wytwarzały odpadów zagrażających środowisku, nie wpływa negatywnie na otoczenie.

d) właściwości akustyczne oraz emisji grań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy

e) wpływa obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Nie dotyczy

8. ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

Nie dotyczy (obiekty bez ogrzewania)

9. ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie dotyczy (obiekty bez ogrzewania)

10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Projektowany amfiteatr i tężnia będą wyposażone w instalację elektryczną, ponadto tężnia będzie podłączona do zbiornika na solankę. Obiekt wyposażony w oświetlenie i monitoring.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa „Centrum Turystycznego w Wesołównie” położonego w miejscowości Wesołówka obręb 0025 w jednostce ewid. 061107_2, gmina Stanin na działkach nr ewid. 60/2 i 60/12.

a) Informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa „Centrum Turystycznego w Wesołównie” położonego w miejscowości Wesołówka.

W ramach kompleksu centrum turystycznego planuje się wykonanie obiektów budowlanych takich jak: amfiteatr, tężnia solankowa, pumptruck, obiekty małej architektury (ławki, śmietniczki, stojaki na rowery, tablice informacyjne, makieta dworu w Wesołównie wraz z drewnianą kładką) oraz oświetlenie terenu wraz z monitoringiem.

Dane dotyczące obiektów budowlanych niebędących budynkami:

- a) Amfiteatr
Powierzchnia zabudowy sceny: 120,76 m²;
Wysokość: 8,85 m;
Średnica: 8,55 m;
Kubatura: 654,00 m³;
- b) Tężnia solankowa
Powierzchnia zabudowy płyty: 59,37 m²;
Powierzchnia zabudowy po obrysie słupów: 55,43 m²;
Wysokość: 4,87 m (bez komina tężni);
Szerokość/długość: 8x9,22 m;
- c) Tor rowerowy - pumptruck
Parametry toru:
 - powierzchnia utwardzona oraz skarpy: 348,00 m²;
 - powierzchnia asfaltowa w rzucie: 218,00 m²;
 - długość toru w osi: 109 m;
 - szerokość jezdni toru: min. 170 cm.

Podział na grupy wysokości – nie dotyczy, obiekty nie są budynkami [1].

b) Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W obiektach budowlanych nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów rozporządzenia [2].

c) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

W ramach kompleksu centrum turystycznego planuje się użytkowanie obiektów budowlanych takich jak: amfiteatr, tężnia solankowa, pumptruck oraz obiektów małej architektury przeznaczonych na potrzeby użyteczności publicznej, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

Zaliczenie strefy pożarowej kompleksu centrum turystycznego ww. obiektami do kategorii zagrożenia ludzi – nie dotyczy. Zaliczenie do kategorii zagrożenia ludzi dotyczy tylko budynków lub części budynków.

d) Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Zaliczenie do kategorii zagrożenia ludzi dotyczy tylko budynków lub części budynków – na terenie kompleksu centrum turystycznego występują obiekty budowlane niebędące budynkami.

e) Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Podział na strefy pożarowe dotyczy budynków lub części budynków.

Na terenie kompleksu centrum turystycznego planuje się użytkowanie obiektów budowlanych takich jak: amfiteatr, tężnia solankowa, pumtruck oraz obiektów małej architektury, które nie są budynkami.

f) Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Gęstość obciążenia ogniowego dotyczy budynków lub części budynków.

Na terenie kompleksu centrum turystycznego planuje się użytkowanie obiektów budowlanych takich jak: amfiteatr, tężnia solankowa, pumtruck oraz obiektów małej architektury, które nie są budynkami.

g) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane dotyczy budynków lub części budynków.

Na terenie kompleksu centrum turystycznego planuje się użytkowanie obiektów budowlanych takich jak: amfiteatr, tężnia solankowa, pumtruck (obiekty sportu i rekreacji) oraz obiektów małej architektury, które nie są budynkami.

Drewniane elementy zadaszenia nad sceną oraz drewno na siedziskach ławek betonowych widowni zostaną doprowadzone do nierozprzestrzeniania ognia – NRO.

Drewniane elementy tężni solankowych zostaną doprowadzone do nierozprzestrzeniania ognia – NRO.

h) Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W obiektach budowlanych oraz w przestrzeniach zewnętrznych nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

i) Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

W ramach kompleksu centrum turystycznego planuje się użytkowanie obiektów budowlanych takich jak: amfiteatr, tężnia solankowa, pumtruck oraz obiektów małej architektury przeznaczonych na potrzeby użyteczności publicznej, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

Ewakuacja z Amfiteatru z widownią i sceną bezpośrednio na tereny zielone oraz powierzchnie utwardzane.

Wymagania do miejsc do siedzenia ustawione w rzędach powinny spełniać wymagania m.in. § 261 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych [1] m.in. w zakresie szerokości przejść pomiędzy rzędami siedzeń, liczbie siedzeń w rzędzie oraz szerokości przejść komunikacyjnych nie mniejszej niż 1,2 m przy liczbie do 150 osób, a przy większej szerokość tą należy zwiększyć proporcjonalnie o 0,6 m na 100 osób.

j) Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Stałe urządzenia gaśnicze:

Nie są wymagane.

System sygnalizacji pożaru:

Nie jest wymagany.

System dźwiękowego ostrzegania o zagrożeniu pożarowym:

Nie jest wymagany.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa:

Nie jest wymagana.

Urządzenia oddymiające:

Nie są wymagane.

Urządzenia ratownicze:

Nie są wymagane.

Amfiteatr z widownią ze sceną o powierzchni 338,54 m² należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 1 jednostki o wadze środka gaśniczego 2,0 kg lub 3 dm³ na 100 m².

Wskazane jest wyposażenie w gaśnicę proszkową GP-4 (ABC).

Gaśnicę należy umieścić w dobrze widocznym miejscu. Miejsca umieszczenia gaśnicy oznakować odpowiednimi znakami.

k) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Amfiteatr z widownią o powierzchni 338,54 m² w ramach przedmiotowego zamierzenia budowlanego zgodnie z § 12 ust. 1 pkt. 6) rozporządzenia [3] wymaga doprowadzenia drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektów o każdej porze roku.

Drogę pożarową zgodnie z rozporządzeniem [2] stanowi droga publiczna. Zgodnie § 12 ust. 1 pkt. 6) rozporządzenia [3] wyjścia z amfiteatru powinny mieć połączenie z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w tym obiekcie.

Zapewniono połączenie z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości wynoszącej 44 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w tym obiekcie

Wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia, zgodnie z § 5 ust. 1 pkt. 3) rozporządzenia [3] dla obiektów budowlanych niebędących budynkami, przeznaczonych na potrzeby użyteczności publicznej przeznaczoną do przebywania ponad 50 osób wynosi co najmniej 10 dm³/s - zapewnić je powinien hydrant nadziemny w odległości do 75 m od budynku – odległość hydrantu nadziemnego wynosi 70 m (dz. nr ewid 69/20)

l) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Usytuowanie obiektów budowlanych z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe zgodnie z wymaganiami § 12 warunków technicznych [1] w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi oraz usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe zgodnie z wymaganiami Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe zawartymi w §271-273 warunków technicznych [1].

Teren inwestycji obejmuje działki nr ewid. 60/2 i 60/12. Działka objęta niniejszym zamierzeniem budowlanym jest niezabudowana.

Odległość od najbliższej granicy działki sąsiedniej wynosi 24,7 m (droga powiatowa) oraz 24,9 m dz. nr 60/11.

Odległości pomiędzy obiektami budowlanymi na tej samej działce – nie ustala się.

Odległości od najbliższej ściany innego budynków- budynku, murowanego jednorodzinnego przekrytego blachodachówką wynosi ponad 33 m.

m) Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy.

n) Pozostałe dane.

Zgodnie z przepisami w miejscach widocznych w obiekcie amfiteatru należy oznakować miejsce rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego – zastosować PN-EN ISO 7010:2012 Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa. Znaki bezpieczeństwa stosowane w miejscach pracy i w obszarach użyteczności publicznej.

Rozmieścić instrukcję postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

- 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 1225 [1].
- 2) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U. z 2023, poz. 822 z późn. zm.) [2].
- 3) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030 [3].
- 4) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 roku w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Z 2023 r., poz. 1563) [4].

Uwaga

- 1/ Wymiary podawane zgodnie z wymaganiami rozporządzenia [1] należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.
- 2/ Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, ciśnienia i wydajności hydrantów, a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia kierownika budowy.
- 3/ Wszystkie elementy budowlane charakteryzujące się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R, E, I) powinny być wykonane jako rozwiązania systemowe, oferowane przez ich producenta (wytwórcę).

12. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W art. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W art. 6A ust. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy